



# Le Manant

Bulletin municipal de Beaucroissant

n° 16 – AVRIL 2024

## LE MOT DU MAIRE

### Chère Manante, cher Manant



Que font deux personnes, qui se croisent dans la rue ? Elles parlent du temps, du temps qu'il fait, du temps qui passe...

Pour nous élus de la commune, le temps

passé trop vite. Nos projets demandent du temps, beaucoup de temps.

D'abord il y a eu le covid, ensuite les problèmes financiers qui en ont découlé.

Heureusement questions « sous », cela va beaucoup mieux maintenant ! Nous sommes alors passés aux études, aux avant-projets, aux consultations, aux débats au sein des commissions, aux décisions du Conseil municipal.

Enfin, les choses se précisent. Comme vous le lirez dans cette édition du « Manant », notre commune ne manque pas de projets :

Ceux de l'aménagement de la place, de la cour de l'école, la rénovation de la maison Nardy, de l'ancienne usine MBM, de l'ancien cabinet du Dr Lozano, le ravalement de la façade de l'église, la construction d'un petit immeuble avec deux commerces et huit logements, d'une annexe aux locaux techniques... La liste est longue et d'autres projets sont dans nos cartons, mais il nous reste encore un peu de temps pour vous en parler.

Aujourd'hui, nous nous concentrons sur la foire, celle de printemps. Nous avons confirmé en début d'année l'équipe de la régie, qui a en charge le placement des exposants. L'affaire se présente bien. Encore faut-il que le temps, le temps qu'il fera le week-end de la foire, ne nous réserve pas de mauvaises surprises...

D'ici là, continuons à travailler, il n'y a pas de temps à perdre !

Antoine Reboul

## NOUVEAU BOULANGER

### Ouverture enfin prévue en mai

La réouverture de la boulangerie, tout le monde l'attend avec impatience ! Pourtant dès le départ du précédent boulanger annoncé, nous n'avons pas chômé pour rencontrer des candidats.



Finalement ce sont Romain Gerlero et son épouse, que nous ont présentés les Grands Moulins de Thuile à Morestel, qui ont retenu notre attention.

Romain, 32 ans, est un ouvrier boulanger reconnu comme sérieux et travailleur. Il projette d'ouvrir le magasin, sûrement le mois prochain, dès qu'il aura pu réinstaller un nouveau four plus moderne et plus souple pour réaliser pains et pâtisseries.

## AMÉNAGEMENT DE LA COMMUNE

### La future place du village se dessine



Bâtiments, espaces verts, voies piétonnes, plantations d'arbres... la future place centrale commence à prendre forme. Nous vous présentons les avant-projets d'aménagement, en pages suivantes ▶

## 20-21 AVRIL, 53<sup>e</sup> FOIRE DE PRINTEMPS

### Le grand retour des poules, des canards et des chiens

La foire de printemps se prépare bien ! L'équipe est au travail depuis le début de l'année pour réussir une belle foire, les 20 et 21 avril prochains. Nous entrons maintenant dans les derniers préparatifs et les premières installations des stands, chapiteaux et manèges.

#### Des bonnes nouvelles !

Frappés par la grippe aviaire, les oiseaux de basse-cour ne pouvaient pas être exposés jusqu'alors. La pression vient d'être relâchée par les services de l'Etat, qui restent vigilants, mais autorisent à nouveau l'exposition des poules et canards, en plus des animaux de volière.

Voici également, après une année quasiment sans exposants de chiens, le retour de ce fidèle ami de l'homme.

De nombreux marchands seront présents. Attention, pour respecter les nouvelles règles, vous devez être muni d'un « certificat d'engagement et de connaissance » signé.

En expérimentation également, le tri des déchets dans le secteur des attractions, avec la mise en place de containers spéciaux.

Après la tempête de vent du week-end de Pâques, nous espérons vivement que la météo sera de notre côté. Si c'est le cas, nous nous préparons à une très belle foire de printemps !



Le coteau des volailles, si les autorisations sont confirmées, sera plein cette année. De même que l'allée G où vous pourrez retrouver les chiens et les petits animaux de compagnie.

[Photo Le Dauphiné Libéré]

#### INFOS PRATIQUES

Règles de sécurité, horaires, conditions de circulation...

En dernière page ▶

COMITÉ DES FÊTES

Fête des fleurs le 1<sup>er</sup> mai



Le Comité des fêtes en gestation depuis janvier vient d'être officiellement créé sous forme d'association indépendante. Il est présidé par David Buffeteau, assisté d'Amandine Gauillard, co-présidente, et Théo Gérin, vice-président. Le Comité fourmille d'idées. Pour commencer, il souhaite organiser :

La Fête des fleurs le 1<sup>er</sup> mai.

Le matin dès 8 heures une vente de muguet sera proposée aux habitants sur la place du village, suivie d'un atelier de fleurissement de vélos en vue d'un défilé de vélos fleuris sur le champ de foire vers 12h30. Une tombola, une pêche aux cadeaux et une chasse au trésor sont également prévues, sans oublier une buvette qui servira aussi bien le café du matin que l'apéritif de midi.

► **Rendez-vous sur le site**  
<https://www.comite-des-fetes-beau-croissant.fr>

PANNEAUPOCKET

Le cap des 1 000 abonnés



Coup de chapeau à notre collègue Guy Carmona, qui assiduellement informe les habitants des événements du village grâce à l'appli Panneau Pocket. Chacun peut la télécharger gratuitement sur son téléphone. Ce sont maintenant plus de 1 000 personnes, qui suivent régulièrement

ADMR D'IZEAUX

Emploi d'aide à la personne

Malgré quelques difficultés, suite au départ de Mme Savori, l'année s'est clôturée avec l'élection d'un nouveau bureau, dont le président est Thierry Charpentier. Plusieurs bénévoles ont également rejoint l'équipe, dont Michelle Bonvallet pour Beaucroissant.

Le nombre de bénéficiaires est en progression, mais le souci est le manque de personnel. L'ADMR lance un appel : « Si un emploi d'aide à la personne vous intéresse, vous ou un de vos proches, si vous voulez donner quelques heures de votre temps pour compléter votre retraite ou pour améliorer vos fins de mois, n'hésitez pas ».

► **Permanences les mardi, mercredi, jeudi de 14 à 17 heures**  
**Maison des associations 1, rue Jean-Jaurès**  
**Secrétariat : Raphaëlle 06 43 48 41 49**  
**Mail : [izeaux.admr@orange.fr](mailto:izeaux.admr@orange.fr)**

BUDGET COMMUNAL

En 2023, les finances de la commune restaurées

Comme dans une entreprise, il faut d'abord arrêter les comptes de l'année écoulée. Dans une commune c'est le compte administratif. Le spectre du covid s'éloigne et grâce un véritable travail d'équipe (!) nos finances sont assainies :

+ 385 000 € en **Fonctionnement**, malgré une inflation des coûts de l'énergie en particulier et une réévaluation, ce qui était bien normal, du point d'indice des fonctionnaires.

+ 700 000 € en **Investissement**, notamment grâce à la cession de l'ancienne usine MBM à l'entreprise Lumen-sol.

Pour le budget des foires, c'est plus laborieux. Si les comptes apparaissent légèrement positifs, c'est du fait d'un reliquat de subvention de la Région. En réalité le résultat des foires en 2023 est de - 10 000 €.

De beaux investissements ont pu être réalisés

Les services techniques ont achevé les travaux de la piste à vélo de l'aire de jeux. Avec la contribution du club de foot, l'installation de l'arrosage du terrain principal et la réhabilitation du terrain d'entraînement ont été entreprises et des tableaux numériques interactifs ont été achetés, pour chacune des classes de l'école.

Enfin, la route du Bain, où les véhicules roulaient trop vite, a été sécurisée, ainsi que plusieurs secteurs du village où miroirs, ralentisseurs, panneaux ont été posés.



80 000 € de travaux de sécurisation sur la route du Bain, dont 45 000 € de subventions. Cela en valait vraiment la peine !

Budget primitif ambitieux en 2024, voté à l'unanimité

La commune est très peu endettée - merci aux anciennes municipalités ! - et notre capacité d'auto-financement (CAF) est maintenant sortie du rouge : + 250 000 € chaque année. Du coup notre marge de manœuvre, sans être énorme, s'est considérablement améliorée. Cela devrait nous permettre d'engager les grands travaux de notre mandat et notamment le projet de place centrale du village, détaillé [en page suivante](#) ►

BUDGET PRIMITIF 2024	FOIRE		COMMUNE	
	Fonctionnement	Investissement	Fonctionnement	Investissement
<b>RECETTES</b>				
Excédent reporté de 2023	98 802	233 714	185 244	734 922
Recettes réelles	600 988		1 059 606	545 778
Recettes d'ordre*	16 520	71 056	17 000	120 000
<b>TOTAL RECETTES</b>	<b>716 310</b>	<b>304 770</b>	<b>1 261 850</b>	<b>1 400 700</b>
<b>DEPENSES</b>				
Dépenses réelles	648 256	-	1 137 150	150 000
Dépenses d'ordre*	68 054	19 523	121 000	17 000
Charges financières	0	0	3 700	27 380
Immobilisations	-	285 247	-	1 206 320
<b>TOTAL DEPENSES</b>	<b>716 310</b>	<b>304 770</b>	<b>1 261 850</b>	<b>1 400 700</b>

\* Les recettes et dépenses d'ordre sont de simples opérations de compte à compte, n'entraînant pas de flux financier

SAMEDI 23 MARS - NETTOYAGE DU VILLAGE

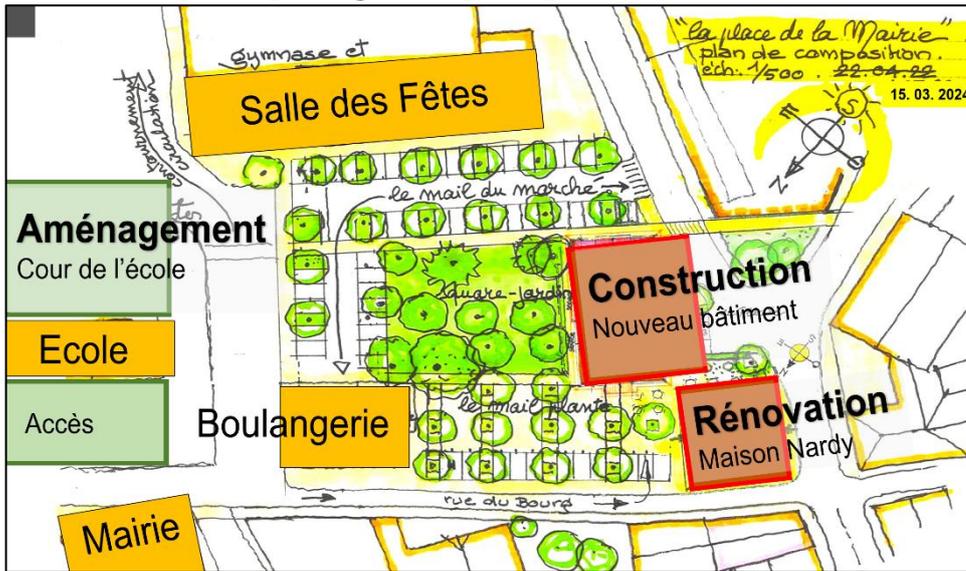
Deuxième édition de la matinée collecte des déchets



Emmenés par Michelle Ciavatti et Sylvie Figuet, élues de la commune et Caroline Pierre de Bièvre Est, les bénévoles par groupes de 2 ou 3 étaient prêts à arpenter le village. Une demi-douzaine d'enfants accompagnaient leurs parents. Armés de sacs de couleur et de gants, les groupes ont nettoyé avec conscience et efficacité 6 secteurs, dont une partie de la colline de Parménie investie par 3 chasseurs volontaires de l'ACCA. Cette matinée, qui s'est terminée par le verre de l'amitié, a permis de ramasser 6 grands sacs de déchets recyclables, canettes alu et bouteilles de verre pour l'essentiel, et une dizaine de sacs de déchets non recyclables. Merci à tous et à l'année prochaine !

AMÉNAGEMENTS DE LA FUTURE PLACE DU VILLAGE

## Un avant-projet qui prend forme



L'équipe municipale a réalisé en 2023 avec le cabinet spécialisé Alp'Etudes, un avant-projet provisoire, technique et paysager, de la future place centrale de Beaucroissant.

### 1 MAISON NARDY

Cette belle maison patrimoniale à l'angle de la place a fait l'objet d'un appel à projets pour sa rénovation. Une dizaine de candidats se sont présentés, au final deux offres sérieuses ont été retenues. L'attribution définitive au lauréat devrait être confirmée dans le mois et les travaux démarrer avant la fin de l'année. La municipalité conservera, comme local communal, la moitié du rez-de-chaussée (côté Est). Un commerce est prévu sur l'autre moitié et 7 appartements à la location sur les trois niveaux.

### 2 NOUVEAU BATIMENT

La construction d'un petit collectif, pour accueillir 2 commerces alimentaires et 8 appartements est à l'étude avec la société Pluralis. C'est un bailleur social sérieux, qui gère déjà à Beaucroissant plusieurs habitations à la location. Les effectifs de l'école étant durablement à la baisse, il faut viser d'offrir des logements accessibles à de jeunes couples, parents de jeunes enfants.

### 3 ESPACES VERTS

Le but est de mettre plus de vert sur cette place. Les arbres et le carré d'herbe du centre de la place seront conservés. Une allée piétonne, elle aussi plantée d'arbres, devrait voir le jour le long de la salle des fêtes, en direction de la future cour de l'école. Ce sera la 1<sup>ère</sup> étape de l'aménagement.

### 4 COUR DE L'ECOLE

Un groupe de travail enseignantes / parents / élus planche depuis le début de l'année sur les futurs agencements. Si le principe d'une cour et d'une extension est retenu, il faut concevoir une infrastructure qui doit être elle aussi plus verte (nature des sols, plantations, arbres), plus accueillante (couleurs, mobilier, jeux) et plus sûre (barrières fixes et adaptées). Hors des jours de foire, la cour et son extension seront closes et réservées aux élèves.

### 5 STATIONNEMENT

La question des parkings devra tenir compte des multiples usages : résidents actuels et futurs, dépôt des enfants à l'école, clients des commerces, usagers de la salle des fêtes et du gymnase, services techniques et de secours... Heureusement, la place ne manque pas dans notre centre village, où 80 places de parking ont déjà été identifiées.

## D'importants travaux engagés dans le village



**LUMENSOL** A l'étroit dans ses locaux de Rives, la société Lumensol, spécialiste des technologies solaires, 41 employés pour l'instant, projette de se développer encore. Elle a acquis l'ancienne usine MBM, 1 800 m<sup>2</sup> couverts, et engagé de gros travaux de renforcement de la structure et de rénovation.

**EGLISE TRANCHE 2** Après la réfection de la toiture lors du précédent mandat, il fallait passer à la 2<sup>e</sup> tranche et refaire la totalité des façades de l'église et de la cure. Nous consultons actuellement plusieurs entreprises spécialisées dans le traitement des ouvrages anciens, pour un chantier à réaliser avant la fin de l'année.

**SERVICES TECHNIQUES** Jusqu'alors les matériels, panneaux et engins de la foire étaient stockés à MBM. Ce bâtiment vendu, nous conduit à étudier la construction d'une annexe aux services techniques de la commune. Une petite construction de 200 m<sup>2</sup> est envisagée pour cela au dos de l'actuel hangar des agents de la commune.

## RECENSEMENT

### 1 737 Manants à Beaucroissant

Le recensement de la population a été effectué à Beaucroissant en début d'année. Cette opération est réalisée tous les cinq ans, entre lesquels l'INSEE procède à des estimations. C'est un chiffre légèrement inférieur aux estimations établies jusqu'alors : 1 737 habitants, c'est un chiffre provisoire, qui variera peut-être encore de quelques unités. En effet l'équipe de recenseurs, Jacques Sibut, Michelle Bonvallet, Monique Bouchant, Paula Martins et Gisèle Nière, que nous remercions pour leur travail, a visité la quasi-totalité des logements du village, mais elle a dû se fier aux déclarations pour quelques habitations fermées.

Nous reviendrons sur ces chiffres, une fois qu'ils seront officialisés. Ils sont importants pour le calcul entre autre des dotations financières de la commune.

## HOTEL DU PONT DE CHAMP Réouverture prévue mi-juin



Lors de l'arrachement de la toiture par une tempête la veille du week-end de Pâques, il n'y a heureusement pas eu de blessé. Mais la poursuite de l'exploitation du restaurant comme celle de l'hôtel s'est avérée impossible.

Grâce à l'intervention rapide de Tomaseo, entreprise voisine, le bâtiment a été mis hors d'eau et les travaux de réfection engagés. Nous souhaitons aux propriétaires, Xavier et Stéphanie Viot, de pouvoir redémarrer leur activité dès que possible. En principe mi-juin.

## OFFRE D'EMPLOI



La société Lumensol, nouvellement installée à Beaucroissant (lire ci-contre) recherche pour assurer son fort développement :

### **Technico-Commercial (h/f)** Entreprises / Industries

spécialisé dans les installations photovoltaïques Secteurs agricoles, industriels, tertiaires et collectivités locales (Puissances de 20 à 500 kWc).

#### ► Envoi de candidature à :

**Laurie Noussan**

**Mail [laurie.noussan@lumensol.fr](mailto:laurie.noussan@lumensol.fr)**

**Tél. 04 58 17 30 68**

PLAN DE SÉCURITÉ DE LA FOIRE D'AVRIL

**Ouverture et fermeture des différents accès du village**

Pour des raisons de sécurité, le plan **Vigipirate** étant passé au niveau renforcé, les services de l'État nous imposent la mise en place de Glissières en Béton Armé (GBA numérotées G1, G2... G11), interdisant aux véhicules l'accès à l'enceinte de la foire.

Deux sortes de glissières viennent fermer l'accès aux véhicules, comme représenté sur le plan ci-dessous :

**EN VERT G1, G5, G10 et G11**

**Fermées de 8h à 19h samedi et dimanche**

Le samedi et le dimanche, ces entrées du village ne seront accessibles aux véhicules qu'avant 8 heures et après 19 heures. Résidents, gardez votre voiture hors de l'enceinte de la foire, si vous devez sortir pendant la journée.

**EN ROUGE G2, G3, G4, G6, G7, G8 et G9**

**Installées vendredi 19 avril à 14h et fixes toute la foire**

Ces GBA sont installées la veille de la foire et empêchent l'accès jusqu'au dimanche soir. Prenez vos précautions pour ne pas être bloqués sur ces itinéraires.



**BÉNÉVOLES**

**Votre participation est la bienvenue !**

Si vous êtes disponibles quelques heures dans le week-end, venez donner un coup de main à l'accueil des visiteurs. En effet beaucoup d'habitants sont déjà mobilisés par les parkings.



Comme c'est l'habitude, ces parkings (une quinzaine au total) sont tenus le printemps par les associations. L'ASB, Association des Sociétés de Beaucroissant, assure la coordination et la répartition des recettes entre les participants.

► **Renseignements auprès de :**  
**Christiane Carneiro 06 68 52 96 15**

**POUR LES MANANTS**

**Parkings gratuits !**

Habitants qui résidez dans l'enceinte de la foire, pour vous les parkings sont gratuits ! Sur présentation d'une pièce d'identité, vous pourrez garer votre véhicule sur l'un des parkings tenus par les associations. Ils seront gratuits pour vous du vendredi soir au dimanche soir.

**+**

Si vous ou un de vos proches doit recevoir des soins pendant les 2 jours de foire, rapprochez-vous de la Mairie.

► **Renseignements 04 76 65 24 10**

# Foire de Printemps

20 et 21 avril 2024

**Le Manant**

Directeur de publication Antoine Reboul  
Comité éditorial Michelle Ciavatti, Guy Carmona, Christiane Carneiro, Hugo Galatioto, Gérard Giroud-Piffoz, Manuel Gomez, Stéphanie Roux, Patrick Roy.

Mairie de Beaucroissant  
120, rue Louis Durand  
38140 - BEAU-CROISSANT  
[commune@beaucroissant.fr](mailto:commune@beaucroissant.fr)